

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) i § 6 ust.1 oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **ogłaszam pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

Nieruchomości oznaczonej nr 149/4 o pow. 0,06 ha położonej w miejscowości Pogorzelec

I. Dane o nieruchomości

1. Nr działki - 149/4
2. Powierzchnia - 0,06 ha
3. Nr Księgi Wieczystej - KW LU1B/00063327/8
4. Przeznaczenie w planie miejscowym - teren rozproszonej zabudowy kolonijnej
5. Sposób zagospodarowania - Nieruchomość zabudowana budynkiem zlewni mleka. Budynek murowany, wolnostojący, parterowy. Powierzchnia zabudowy 78,71 m², powierzchnia użytkowa 59,51 m². Fundamenty wykonane z cegły i betonu żwirowego, ściany nadziemna i ścianki działowe wykonane z cegły, strop wylewny, monolityczny, dach o konstrukcji drewnianej, kryty blachą – zniszczony, posadzki betonowe, okładziny wewnętrzne – tynki cementowo wapienne malowane farbami wapiennymi i emulsyjnymi, stolarka okienna i drzwiowa drewniana nietypowa. Uzbrojenie: instalacja elektryczna, instalacja wodociągowa.
6. Wartość nieruchomości - **21600,00 zł**

- II. Przetarg odbędzie się w **dniu 24.03.2017 r. o godz. 9.00** w Urzędzie Gminy w Sosnowce (sala konferencyjna)
- III. Wszelkie informacje dodatkowe i warunki przetargu można uzyskać tel. /83/ 3793003 lub osobiście pok. Nr 11.
- IV. Cena wywoławcza - **21600,00 zł**
Wadium w wysokości 15 % ceny wywoławczej należy wpłacić do **dnia 20.03.2017r. do godz. 14.00** w formie przelewu na rachunek UG Sosnowka **BS Wisznice o/Sosnowka Nr 51 8055 0006 0200 0130 2002 0003**.
- V. Wadium wniesione przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości, w razie uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- VI. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.
- VII. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23%
- VIII. Uczestnik przetargu powinien posiadać dowód osobisty oraz potwierdzenie wpłaty wadium.
- IX. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca nieruchomości
- X. W przypadku konieczności wznowienia punktów granicznych zbywanej działki – przyszyły Nabywca wykona je we własnym zakresie i na własny koszt.
- XI. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Sosnowka, dnia 21.02.2017 r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Marek Korpysz